

ПРОТОКОЛ №6/1
о результатах электронных торгов по лоту №514

07 декабря 2020 г.

Производство по делу об экономической
несостоятельности (банкротстве) №85-18Б/2018

Организатором электронных торгов – ООО «Госпромсервис» (оператор электронной торговой площадки «Промторги», размещенной по электронному адресу: <https://promtorgi.by>) на основании договора на оказание услуг по проведению электронных торгов с ООО «ПравоВита» в рамках производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в отношении Глубокского районного потребительского общества (далее - должник) 07.12.2020 года в период времени с 9:00:00 часов (минут, секунд) по 16:13:18 часов (минут, секунд) проведены электронные торги по продаже имущества, принадлежащего должнику.

На электронной торговой площадке «Промторги» (далее – ЭТП или ЭТП «Промторги») имуществу должника: Капитальное строение с инв. №220/С-15758, наименование – магазин, площадью 98,6 кв.м., расположенное по адресу: Глубокский р-н, Озерецкий с/с, д. Обруб-Березвечский, ул. Центральная, 22 на земельном участке с кадастр. №221584408601000013 пл. 0,0803 га (с учетом прочего имущества, включенного в один неделимый лот) присвоен порядковый №514.

На участие в электронных торгах поступило 3 (три) заявления от следующих участников:

1. Гражданка Республики Беларусь Карандей Ирина Ивановна (паспорт ВМ2024336, выданный 03.08.2012 Глубокским РОВД Витебской области). Участнику присвоен идентификационный номер 181.

2. ООО "Глубокский мебельный центр" (УНП 391540875). Участнику присвоен идентификационный номер 200.

3. Гражданин Республики Беларусь Коландо Виктор Борисович (паспорт ВМ2372141, выданный 27.05.2016 Глубокским РОВД Витебской области). Участнику присвоен идентификационный номер 203.

Начальная цена предмета торгов по лоту №514 составляет 4 895,00 рублей.

Минимальная цена предмета торгов по лоту №514 составляет 2 937,00 рублей с учетом снижения на 40 (сорок) процентов от первоначальной (оценочной) стоимости лота,

Начальная и минимальная цены по предмету торгов (лоту) указаны без учета НДС. Продавец освобожден от уплаты НДС.

Шаг электронных торгов установлен в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены лота с округлением в большую сторону до целого числа и составляет 490,00 рублей.

В ходе электронных торгов участниками сделано 25 (двадцать пять) ставок.

Ход электронных торгов по реализации лота №514 представлен в табличном виде.

№ п/п	Дата и время в часах, минутах, секундах и миллисекундах (мс)	Событие	Цена, руб.	Изменение цены, руб.
1	07.12.2020 09:00:00.000	Торги стартовали	4 895,00	
2	07.12.2020 09:00:59.000	Участник №200 вошел в аукционный зал	4 895,00	
3	07.12.2020 09:05:43.000	Участник №181 вошел в аукционный зал	4 895,00	
4	07.12.2020 09:15:12.000	Участник №203 вошел в аукционный зал	4 895,00	
5	07.12.2020 10:00:00.000	Цена снижена	4 568,67	-326,33
6	07.12.2020 11:00:00.000	Цена снижена	4 242,34	-326,33
7	07.12.2020 12:00:00.000	Цена снижена	3 916,00	-326,34
8	07.12.2020 13:00:00.000	Цена снижена	3 589,67	-326,33
9	07.12.2020 14:00:00.000	Цена снижена	3 263,33	-326,34

№ п/п	Дата и время в часах, минутах, секундах и миллисекундах (мс)	Событие	Цена, руб.	Изменение цены, руб.
10	07.12.2020 14:08:22.480	Ставка участника №200	3 753,33	+490,00
11	07.12.2020 14:12:33.268	Ставка участника №203	4 243,33	+490,00
12	07.12.2020 14:25:15.207	Ставка участника №200	4 733,33	+490,00
13	07.12.2020 14:25:52.301	Ставка участника №203	5 223,33	+490,00
14	07.12.2020 14:26:02.295	Ставка участника №200	5 713,33	+490,00
15	07.12.2020 14:27:09.533	Ставка участника №203	6 203,33	+490,00
16	07.12.2020 14:28:50.817	Ставка участника №200	6 693,33	+490,00
17	07.12.2020 14:29:05.263	Ставка участника №203	7 183,33	+490,00
18	07.12.2020 14:36:04.753	Ставка участника №200	7 673,33	+490,00
19	07.12.2020 14:36:30.555	Ставка участника №203	8 163,33	+490,00
20	07.12.2020 15:50:05.194	Ставка участника №181	8 653,33	+490,00
21	07.12.2020 15:54:00.121	Ставка участника №203	9 143,33	+490,00
22	07.12.2020 15:56:03.018	Ставка участника №181	9 633,33	+490,00
23	07.12.2020 15:56:32.970	Ставка участника №203	10 123,33	+490,00
24	07.12.2020 15:56:53.661	Ставка участника №181	10 613,33	+490,00
25	07.12.2020 15:58:08.368	Ставка участника №203	11 103,33	+490,00
26	07.12.2020 15:58:20.364	Ставка участника №181	11 593,33	+490,00
27	07.12.2020 15:59:38.661	Ставка участника №203	12 083,33	+490,00
28	07.12.2020 16:00:09.669	Ставка участника №181	12 573,33	+490,00
29	07.12.2020 16:00:28.273	Ставка участника №203	13 063,33	+490,00
30	07.12.2020 16:01:31.673	Ставка участника №181	13 553,33	+490,00
31	07.12.2020 16:03:26.862	Ставка участника №203	14 043,33	+490,00
32	07.12.2020 16:05:30.963	Ставка участника №181	14 533,33	+490,00
33	07.12.2020 16:07:33.984	Ставка участника №203	15 023,33	+490,00
34	07.12.2020 16:10:18.074	Ставка участника №181	15 513,33	+490,00
35	07.12.2020 16:13:18.074	Торги завершились: победил участник №181	15 513,33	

Максимальную цену в сумме 15 513,33 (пятнадцать тысяч пятьсот тринадцать рублей, 33 копейки) белорусских рублей без учета НДС за предмет торгов: Капитальное строение с инв. №220/С-15758, наименование – магазин, площадью 98,6 кв.м., расположенное по адресу: Глубокский р-н, Озерецкий с/с, д. Обруб-Березвечский, ул. Центральная, 22 на земельном участке с кадастр. №221584408601000013 пл. 0,0803 га (с учетом прочего имущества, включенного в один неделимый лот) предложил участник с идентификационным номером 181 (гражданка Республики Беларусь Карандей Ирина Ивановна (паспорт ВМ2024336, выданный 03.08.2012 Глубокским РОВД Витебской области), который объявлен победителем электронных торгов по лоту №514.

Победитель или единственный участник (претендент на покупку) возмещает продавцу (собственнику предмета торгов): расходы по оплате вознаграждения поверенному (организатору торгов, оператору ЭТП) в размере до 3% включительно от конечной цены продажи предмета торгов (лота), фактические затраты за публикацию объявлений о проведении торгов по каждому лоту в отдельности, в том числе по ранее проведенным нерезультативным,

несостоявшимся торгам а также возмещает продавцу расходы по изготовлению документации на земельный участок, по технической инвентаризации, государственной регистрации и независимой оценке предмета торгов. Фактические затраты продавца по лоту составляют 200,95 (двести рублей, 95 копеек) белорусских рублей и подлежат оплате (возмещению) в течение 5 (пяти) календарных дней с даты завершения торгов.

Результаты электронных торгов аннулируются в случае отказа или уклонения победителя торгов (претендента на покупку) от:

- подписания договора купли-продажи в установленные сроки;
- возмещения вознаграждения поверенному (организатору торгов, оператору ЭТП), а также всех затрат, связанных с организацией и проведением торгов, указанных выше.

Договор купли-продажи заключается собственником предмета торгов (лота) с победителем торгов (претендентом на покупку) в течении 10 (десяти) календарных дней с даты проведения электронных торгов. Победитель торгов (претендент на покупку) в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты проведения электронных торгов оплачивает цену предмета торгов (лота) за минусом суммы внесенного задатка.

Участникам, не признанным победителями либо отказавшимся от участия в торгах, задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения торгов.

При невыполнении победителем торгов (претендентом на покупку) условий настоящего протокола, организатор торгов и (или) антикризисный управляющий аннулирует результаты проведения торгов в одностороннем порядке. В данном случае участник торгов утрачивает внесенные им платежи (задаток).

Организатор торгов (оператор электронной торговой площадки «Промторги»)
директор ООО «Госпромсервис»



В.В. Осипов

Антикризисный управляющий
Глубокского райпо
директор ООО «ПравоВита»

Н.Н. Кротов