

**КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на нежилое здание (сооружение)**

составлен по состоянию на "15" "08" 2005 г.

Глубокский филиал РУП «Витебское агентство  
по государственной регистрации и земельному  
кадастру»  
(наименование организаций по государственной регистрации)

Инвентарный номер

200/С-15240

проходная

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Глубокое

Улица

Железнодорожная

№ дома

24

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Фамилия, Инициалы)

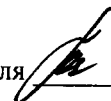
М.П.

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя



1. Область Витебская  
 2. Район Глубокский  
 3. Сельсовет \_\_\_\_\_  
 4. Населенный пункт г. Глубокое  
 5. Район в городе \_\_\_\_\_  
 6. Улица Железнодорожная  
 7. Геокод \_\_\_\_\_  
 8. Номер квартала \_\_\_\_\_  
 9. Номер картограммы \_\_\_\_\_  
 10. Литер 1Е2

**1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)**

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м2	-
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м2	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м2	42	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м3	121	13. Материал стен	К
6. Общая площадь здания, м2	31	14. Год постройки	1967
7. Нормируемая площадь здания, м2	31	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	-		


**2. Сведения о земельном участке**

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м2		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
42	42	-

Подпись исполнителя 

### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м <sup>2</sup>									
Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>									
Общая площадь здания, м <sup>2</sup>									

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях		Итого
	11	12	
10	11	12	20
	13	14	42
	15	16	-
	17	18	42
	19	20	-
			42

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе			Количество мест		
				одноместные	двухместные	трехместные			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

## 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двукомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в покоевых этажах		
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м <sup>2</sup>												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>												
Свободная площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м <sup>2</sup>												

## 6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м2

Таблица 6

Наименование	Отопление										Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		Лифт						
	велопроезд	печное	печное, газовое	от собственной котельной						иное	местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое		ванн (душ)	муропровод				
				от ТЭЦ	от АГВ	твердом опливе	жидком опливе	газе	твердом опливе											жидком опливе	на газе		
																						от групповой котельной	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Общая площадь здания						31																	
Основная (нормируемая) площадь						31																	
Общая площадь жилых помещений (квартир)																							
Жилая площадь																							

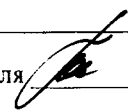
Подпись исполнителя

#### 4. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	б/ч то бетонный	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные	
	Б. Перегородки	кирпичные	
3	Перекрытия	чердачные	ж/б плиты
		междуэтажные	-
		подвальные	-
4	Крыша	совмещенная рулонная	
5	Полы	голубые	
6	Промы	оконные	двойные раздельные
		дверные	филенчатые
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	простая
		б) стен	обшивка сайдингом
		внутренняя отделка	простая
8	Инженерное оборудование	отопление	от собственной котельной
		электроснабжение	скрытая электропроводка
		водопровод	-
		канализация	-
		горячее водоснабжение	-
		ванные (души)	-
		газоснабжение	-
		напольные электроплиты	-
		вентиляция	-
		радио	трансляционная сеть
		телевидение	-
		телефон	кабельный
		мусоропровод	-
лифты	-		
9	Прочие работы	отметка	

Подпись исполнителя



## 9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная <i>из справки</i>			<i>13 234 570 рублей</i>

## 10. Особые отметки

---



---



---



---



---



---



---



---

Приложение: 1. поэтажные планы на \_\_\_\_\_ листах  
2. План земельного участка на 1 листах

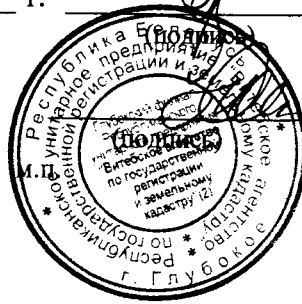
Паспорт составил: «15» 08 2005 г.

*(подпись)* Г.А. Голодун  
(Фамилия, инициалы)

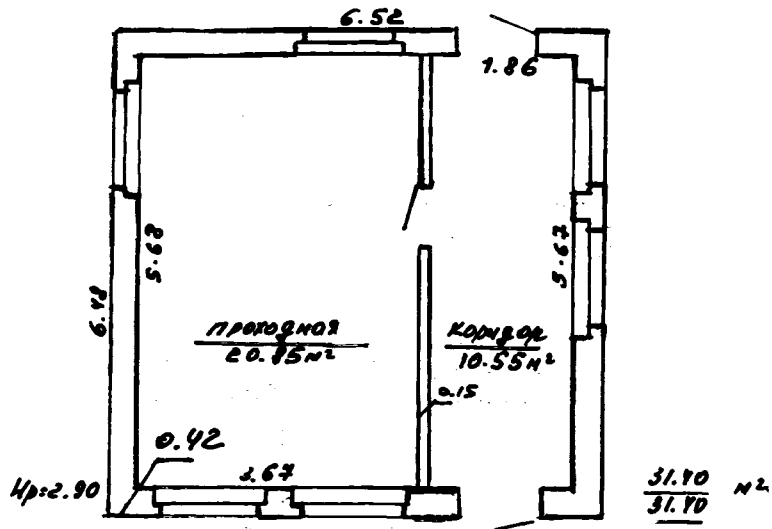
Паспорт проверил: «15» 08 2005 г.

*(подпись)* Е.З. Лукашук  
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо



*(подпись)* С.П. Новик  
(Фамилия, инициалы)



РУП "ВИТЕВСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ" ГЛУБОКОКИЙ ФЯНЬЯЛ			
АДРЕС г.ор. (дер.) <u>ЛУЧОКОЕ</u> ОБЪЕКТА <u>УЛ. ЖЕЛ. ЗНОРОДЖИЧА, 24</u>			
ЭТАЖ	НОМЕР ЛЮКТА	ЛЮКЕТ 15'	Вычертил _____ Проверил _____
№ <u>15.08.</u>		200 <u>5г.</u>	Масштаб 1:100