

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и
проверки характеристик капитальных
строений (зданий, сооружений),
незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных
помещений

Форма тп 4

**КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)**

составлен по состоянию на "15" "01" 2005 г.

Глубокский филиал РУП, Витебское агентство
по государственной регистрации и земельному
кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

ddo/c-15d66

павильон для стеклопакетов Инв.00000828
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Глубокое

Улица Железнодорожная

№ дома 24

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)


Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

" " 200 г. "Изменений нет" _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя 

1. Область Витебская
 2. Район Глубокский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Глубокое
 5. Район в городе _____
 6. Улица Железнодорожная
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер 1Е2

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м2	-
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м2	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м2	607	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м3	2240	13. Материал стен	И
6. Общая площадь здания, м2	577	14. Год постройки	
7. Нормируемая площадь здания, м2	577	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	-		

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м2		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
607	607	-

Подпись исполнителя _____



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
Нормируемая площадь, м ²									
Вспомогательная площадь, м ²					577				
Общая площадь здания, м ²					577				

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях		Итого
	10	11	
			20
			577
			-
			577

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе			Количество мест		
				одноместные	двухместные	трехместные			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

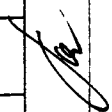
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м2

Таблица 6

Наименование	Отопление													водопровод	лифт								
	печное	печное, газовое	от собственной котельной						центральное				от ТЭЦ			от АГВ	от АГВ						
			от ТЭЦ	от ТЭЦ	от ТЭЦ	от ТЭЦ	от ТЭЦ	от ТЭЦ	от групповой котельной	от групповой котельной	от групповой котельной	от групповой котельной											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Общая площадь здания																							
Основная (нормируемая) площадь																							
Общая площадь жилых помещений (квартир)																							
Жилая площадь																							

Подпись исполнителя



4. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	<i>б/чубетонный</i>	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>панели</i>	
	Б. Перегородки	<i>панели</i>	
3	Перекрытия	чердачные	—
		междуэтажные	—
		подвальные	—
4	Крыша	<i>индферная</i>	
5	Полы	<i>бетонные</i>	
6	Проемы	оконные	<i>оциндриные</i>
		дверные	<i>щитовые</i>
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	<i>простая</i>
		б) стен	<i>простая</i>
		внутренняя отделка	<i>простая</i>
8	Инженерное оборудование	отопление	—
		электроснабжение	<i>скрытая</i> <i>кросоводка</i>
		водопровод	—
		канализация	—
		горячее водоснабжение	—
		ванные (души)	—
		газоснабжение	—
		напольные электроплиты	—
		вентиляция	<i>естественная</i>
		радио	—
		телевидение	—
		телефон	—
		мусоропровод	—
лифты	—		
9	Прочие работы	<i>отмостки</i>	

Подпись исполнителя



8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, М2	Объем, М3	% износа	Описание конструктивных элементов							Благоустройство			
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопривод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	К-2		60х	2240		стеклянный пачем			шифер	битум	дс	дс	—			
	стеклянный															

Примечания:

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная <i>из справки</i>			<i>168529 715 рублей</i>

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на _____ листах
 2. План земельного участка на 1 листах

Паспорт составил: « 15 » 07 2005 г.

Паспорт проверил: « 15 » 04 2005 г.

(подпись) Г.А. Головачев
 (Фамилия, инициалы)

(подпись) Е.З. Лукашенок
 (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) С.П. Новик
 (Фамилия, инициалы)



41.90

35.78

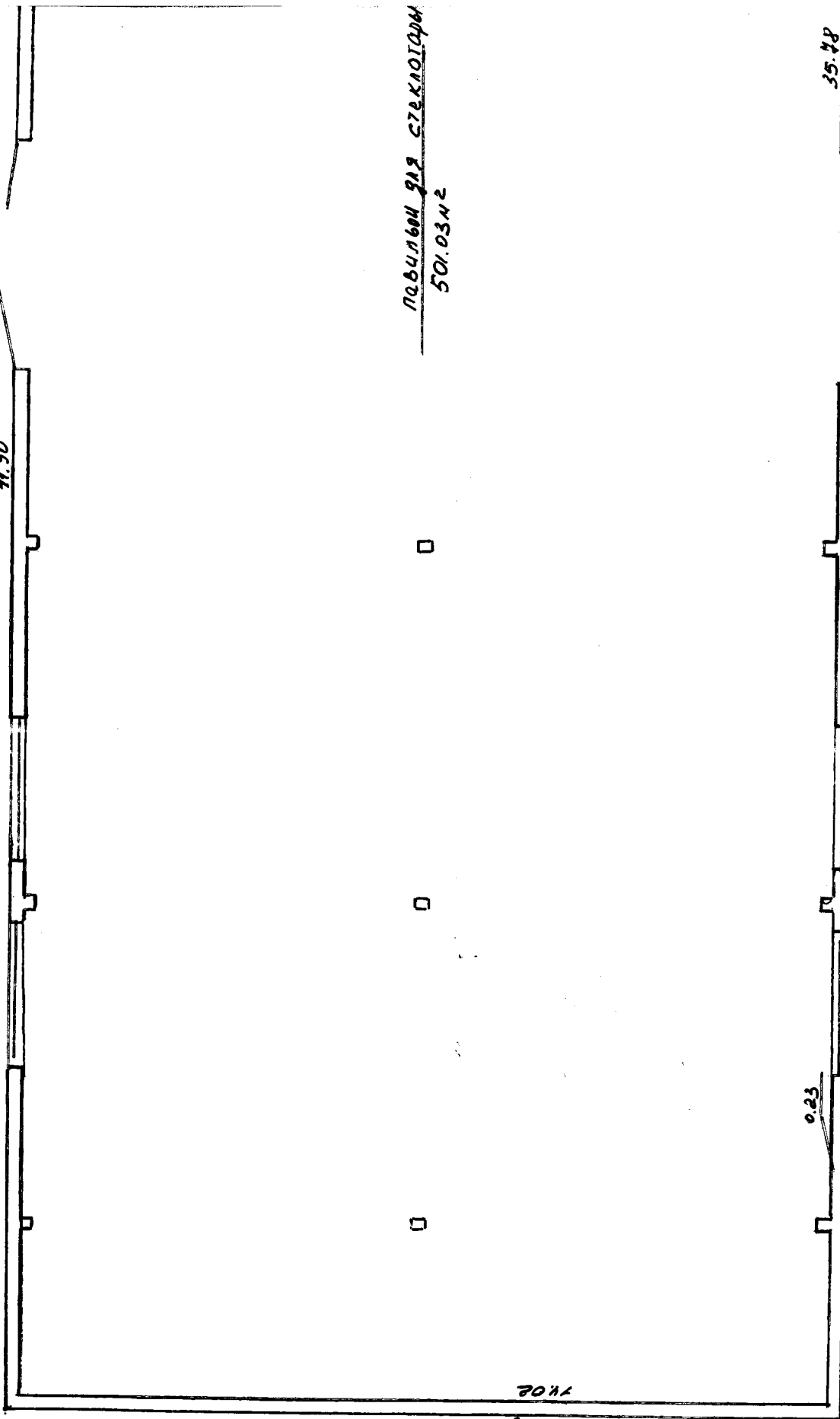
поверхня газ стеклоізоляції
501.0342

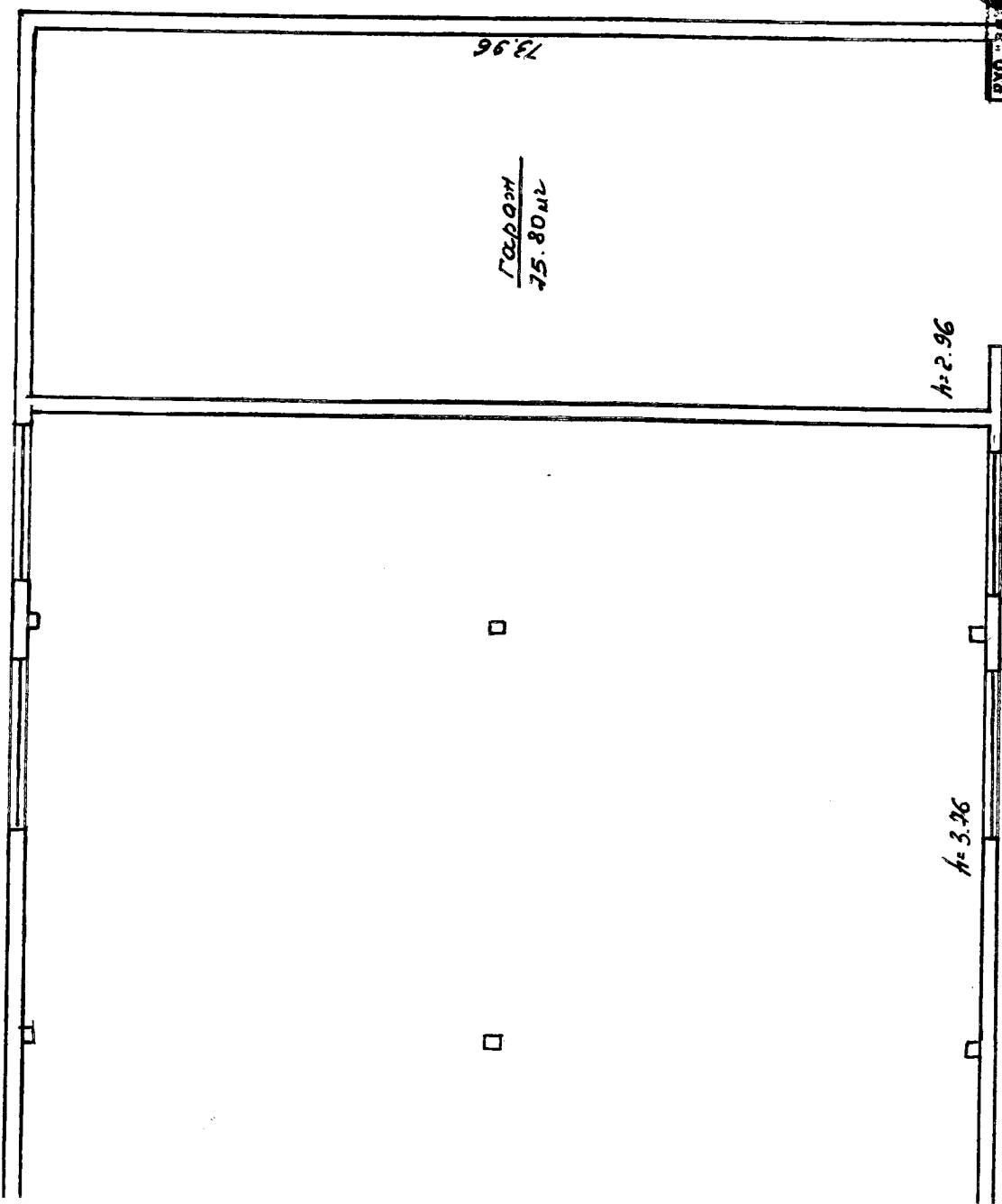
576.83
576.83
42

0.23

1902
1918

4p-376





ВНЕШНИЙ КОМПАСИМЕНТ С/С ПО ГОСУДАРСТВ. (ВЕНКОН)
 РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ
 г. ЛУБОКОВИКИ Ф. Л. П.

АДРЕС: с/р. (дер.) **Муромков**
 ОБЪЕКТА: **№ 25.04.2005**

ИНВЕНТАРНЫЙ ЗНАК	НОМЕР ЛИСТА	Лист 15	Венгрия	Проект
---------------------	----------------	------------	---------	--------

Масштаб 1:100