id: 40647269

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Поставское бюро Глубокского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Здание склада-гаража

Назначение: 2 26 02 - Здание специализированное автомобильного транспорта

Инвентарный номер: 220/С-17656

Адрес: 211793, Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Гагарина, 1Д

Составлен по состоянию на: 14.10.2019

Составил	29.11.2019		Н.В. Гутор
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Проверил	02.12.2019		Д.А. Пайлак
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	02.12.2019		Н.В. Цыбулёнок
	(дата)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки

1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	221550100010000576 (0.0189)
2. Литер	А1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1972
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	42
8. Объем здания, куб.м	591
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	170 (170)
10. Общая площадь здания, кв.м	137.6
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	137.6
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	0
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	0
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	0
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	-
26. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	25.11.2019 (уровень цен 2006 г.)	3062.60	Справка Глубокское РАЙПО от 25.11.2019 № 266юр

Подпись исполнителя _____

3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат							Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	итого				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	склад.	трансп.	Всего
1	2	3	4
Нормируемая площадь, кв. м	69.7	67.9	137.6
Общая площадь, кв.м	69.7	67.9	137.6

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление			Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)
	печное	Центральное			центральная (уличная)	местная				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя _____

4. Техническое описание

4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Железобетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Дерево
6	Крыша (кровля)	Асбестоцементный волнистый лист
7	Полы	Бетон
8	Окна	Нет
9	Двери, ворота	Деревянные изделия, Металлические изделия
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Нет
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Нет
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Смотровая яма, Крыльцо(а)

Подпись исполнителя _____

4.2 Техническое описание основных строений, их составных элементов и принадлежностей

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электро-снабжение	газо-снабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
А1/к	Здание склада-гаража	1972	42	170 (170)	591	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
а	Сеть электроснабжения	1972	65	Сеть электроснабжения: Протяженность надземной прокладки: 12.99 м. Границы: От Вр-1 до здания. Длина кабеля: 12.99 м. Способ прокладки (установки): Надземные. Протяженность линейного сооружения: 12.99 м. Вид инженерной сети: Сеть электроснабжения. Кабель: Марка: АВВГ 4х6. Границы: От Вр-1 до здания. Способ прокладки (установки): Надземные. Длина: 12.99 м. Протяженность: 12.99 м.																	
б	Дымовая труба	1972	65	Дымовая труба: Материал: Сталь. Высота: 5.50 м. Диаметр: 225 мм.																	

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

Примечание:

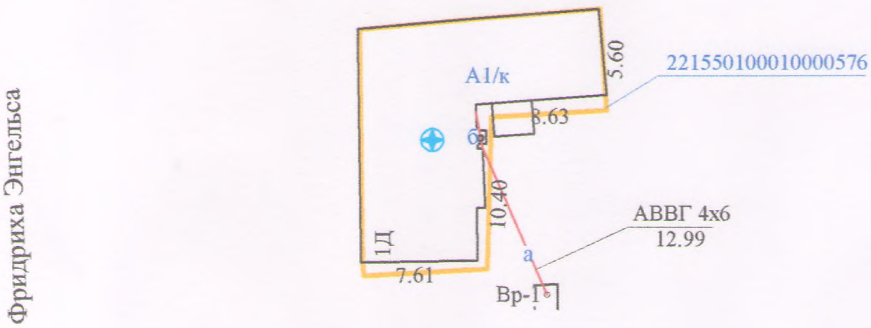
Количество страниц технического паспорта : 5

Приложение: 1. Ситуационный план на л.; 2. Поэтажные планы на л.

Подпись исполнителя _____

Ситуационный план

Приложение 1



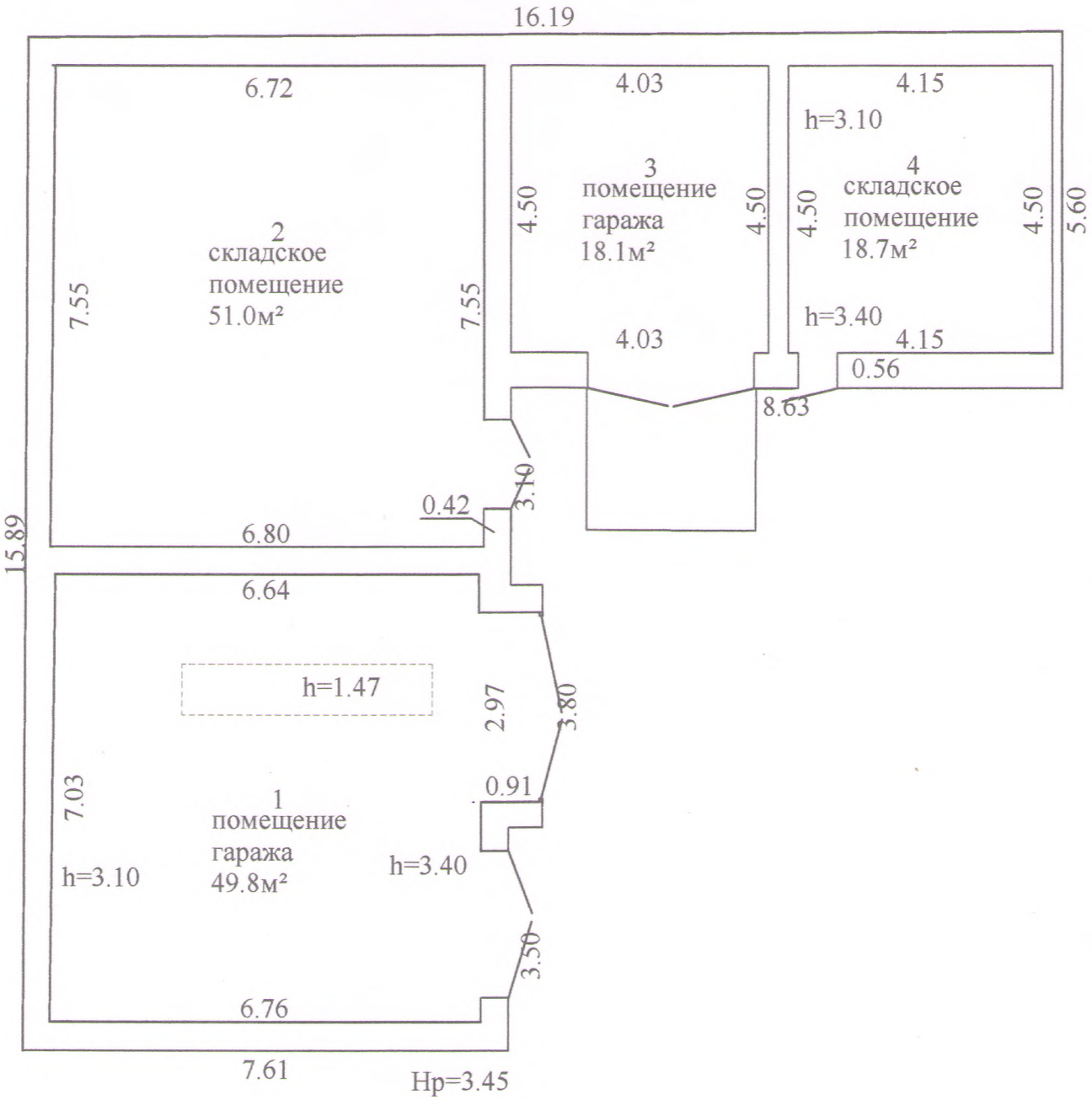
Условные обозначения

- сеть электроснабжения
- линии границы земельного участка
221550100010000576 - кадастровый номер земельного участка
- указатель сторон света
- геокод
А1/к, а - литеры
Вр-1 - врезка

Глубокский филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Здание склада-гаража			
211793, Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Гагарина, 1Д			
Система координат: 1963 года			
Составлен по состоянию на: 25.10.2019			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр.
1:500	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.А. Латарцев		25.11.2019
Изготовил	А.А. Латарцев		25.11.2019
Проверил	Д.О. Трусевич		02.12.2019

Приложение 2

Поэтажный план
Здание склада-гаража
1 этаж



137.6м²
137.6м²

Поставское бюро Глубокский филиал РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Здание склада-гаража			
211793, Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Гагарина,1Д			
Литер А1/к	Секция (подъезд):	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 14.10.2019			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Н.В.Гутор		26.11.2019
Изготовил	Н.В.Гутор		26.11.2019
Проверил	Д.А. Пайлак		26.11.2019

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Поставское бюро Глубокского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 230626

о присвоении адреса

Выдана: *Глубокское районное потребительское общество*

Уникальный идентификатор адреса: *6007940*

Адрес объекта: *211793, Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Гагарина, 1Д*

Предыдущий адрес: *отсутствует*

Вид объекта: *капитальное строение*

Дата регистрации адреса: *25.11.2019*

Основание присвоения адреса: *Проверка технических характеристик*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Иной документ № 220-7518/19 от 10.09.2019*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

специалист по тех.инвентаризации _____ м.п. Д.А. Пайлак

25.11.2019

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Поставское бюро Глубокского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 230628

о присвоении адреса

Выдана: *Глубокское районное потребительское общество*

Кадастровый номер объекта, в отношении которого присвоен адрес: *221550100010000576*

Уникальный идентификатор адреса: *6007941*

Адрес объекта: *Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Гагарина, 1Д*

Предыдущий адрес: *отсутствует*

Вид объекта: *земельный участок*

Дата регистрации адреса: *25.11.2019*

Основание присвоения адреса: *Проверка технических характеристик*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Иной документ № 220-7518/19 от 10.09.2019*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

специалист по тех.инвентаризации _____ м.п. Д.А. Пайлак

25.11.2019