

ПРОТОКОЛ №9/1
о результатах электронных торгов по лоту №520

07 декабря 2020 г.

Производство по делу об экономической
несостоятельности (банкротстве) №85-18Б/2018

Организатором электронных торгов – ООО «Госпромсервис» (оператор электронной торговой площадки «Промторги», размещенной по электронному адресу: <https://promtorgi.by>) на основании договора на оказание услуг по проведению электронных торгов с ООО «ПравоВита» в рамках производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в отношении Глубокского районного потребительского общества (далее - должник) 07.12.2020 года в период времени с 9:00:00 часов (минут, секунд) по 16:00:00 часов (минут, секунд) проведены электронные торги по продаже имущества, принадлежащего должнику.

На электронной торговой площадке «Промторги» (далее – ЭТП или ЭТП «Промторги») имуществу должника: Капитальное строение с инв. №220/С-15754, наименование – магазин площадью 74,6 кв.м., расположенное по адресу: Глубокский р-н, Уделовский с/с, д. Мосар, ул. Центральная, 34 на земельном участке с кадастровым №221588209601000014 площадью 0,0403 (с учетом прочего имущества, включенного в один неделимый лот) присвоен порядковый №520.

На участие в электронных торгах поступило 3 (три) заявления от следующих участников:

1. Индивидуальный предприниматель Бородич Сергей Викторович (УНП 391538953). Участнику присвоен идентификационный номер 183.

2. Частное торговое унитарное предприятие «Василенко» (УНП 390496683). Участнику присвоен идентификационный номер 184.

3. Гражданка Республики Беларусь Касанина Ольга Геннадьевна (паспорт ВМ2479431, выданный 01.09.2017 Глубокским РОВД Витебской области). Участнику присвоен идентификационный номер 206.

Начальная цена предмета торгов по лоту №520 составляет 9 637,50 рублей.

Минимальная цена предмета торгов по лоту №520 составляет 5 782,50 рублей с учетом снижения на 40 (сорок) процентов от первоначальной (оценочной) стоимости лота,

Начальная и минимальная цены по предмету торгов (лоту) указаны без учета НДС. Продавец освобожден от уплаты НДС.

Шаг электронных торгов установлен в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены лота с округлением в большую сторону до целого числа и составляет 964,00 рублей.

В ходе электронных торгов участниками сделано 4 (четыре) ставки.

Ход электронных торгов по реализации лота №520 представлен в табличном виде.

№ п/п	Дата и время в часах, минутах, секундах и миллисекундах (мс)	Событие	Цена, руб.	Изменение цены, руб.
1	07.12.2020 09:00:00.000	Торги стартовали	9 637,50	
2	07.12.2020 09:10:38.000	Участник №206 вошел в аукционный зал	9 637,50	
3	07.12.2020 09:25:29.000	Участник №183 вошел в аукционный зал	9 637,50	
4	07.12.2020 09:50:13.599	Ставка участника №206	10 601,50	+964,00
5	07.12.2020 09:52:01.000	Участник №184 вошел в аукционный зал	10 601,50	
6	07.12.2020 09:57:03.447	Ставка участника №183	11 565,50	+964,00
7	07.12.2020 14:29:41.370	Ставка участника №206	12 529,50	+964,00

№ п/п	Дата и время в часах, минутах, секундах и миллисекундах (мс)	Событие	Цена, руб.	Изменение цены, руб.
8	07.12.2020 15:55:18.910	Ставка участника №184	13 493,50	+964,00
9	07.12.2020 16:00:00.000	Торги завершились: победил участник №184	13 493,50	

Максимальную цену в сумме 13 493,50 (тринадцать тысяч четыреста девяносто три рубля, 50 копеек) белорусских рублей без учета НДС за предмет торгов: Капитальное строение с инв. №220/С-15754, наименование – магазин площадью 74,6 кв.м., расположенное по адресу: Глубокский р-н, Уделовский с/с, д. Мосар, ул. Центральная, 34 на земельном участке с кадастровым №221588209601000014 площадью 0,0403 (с учетом прочего имущества, включенного в один неделимый лот) предложил участник с идентификационным номером 184 (Частное торговое унитарное предприятие «Василенко»), который объявлен победителем электронных торгов по лоту №520.

Победитель или единственный участник (претендент на покупку) возмещает продавцу (собственнику предмета торгов): расходы по оплате вознаграждения поверенному (организатору торгов, оператору ЭТП) в размере до 3% включительно от конечной цены продажи предмета торгов (лота), фактические затраты за публикацию объявлений о проведении торгов по каждому лоту в отдельности, в том числе по ранее проведенным нерезультативным, несостоявшимся торгам а также возмещает продавцу расходы по изготовлению документации на земельный участок, по технической инвентаризации, государственной регистрации и независимой оценке предмета торгов. Фактические затраты продавца по лоту составляют 200,95 (двести рублей, 95 копеек) белорусских рублей и подлежат оплате (возмещению) в течение 5 (пяти) календарных дней с даты завершения торгов.

Результаты электронных торгов аннулируются в случае отказа или уклонения победителя торгов (претендента на покупку) от:

- подписания договора купли-продажи в установленные сроки;
- возмещения вознаграждения поверенному (организатору торгов, оператору ЭТП), а также всех затрат, связанных с организацией и проведением торгов, указанных выше.

Договор купли-продажи заключается собственником предмета торгов (лота) с победителем торгов (претендентом на покупку) в течении 10 (десяти) календарных дней с даты проведения электронных торгов. Победитель торгов (претендент на покупку) в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты проведения электронных торгов оплачивает цену предмета торгов (лота) за минусом суммы внесенного задатка.

Участникам, не признанным победителями либо отказавшимся от участия в торгах, задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения торгов.

При невыполнении победителем торгов (претендентом на покупку) условий настоящего протокола, организатор торгов и (или) антикризисный управляющий аннулирует результаты проведения торгов в одностороннем порядке. В данном случае участник торгов утрачивает внесенные им платежи (задаток).

Организатор торгов (оператор электронной торговой площадки «Промторги»)
директор ООО «Госпромсервис»



В.В. Осипов

Антикризисный управляющий
Глубокского райпо
директор ООО «ПравоВита»

Н.Н. Кротов