id: 20183441

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

## на изолированное помещение

Глубокский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Квартира

Назначение: 4 01 01 - Квартира

Инвентарный номер: 220/D- 14795

Адрес: 211800, Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Железнодорожная, 24А-12

Составлен по состоянию на: 17.01.2019

| | | | |
|---|---|---|---|
| Составил | 18.01.2019 | | И.С. Гридюшко |
| | (дата) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |
| Проверил | 24.01.2019 | | Д.О. Трусевич |
| | (дата) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |
| Уполномоченное должностное лицо | 24.01.2019 | | Г.Э. Бабкевич |
| | (дата) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |

Глубокский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

М.П.

Отметки

## 1. Общие сведения об изолированном помещении

| | |
|---|---|
| 1. Подъезд (секция) | 1 |
| 2. Этаж | 2-й |
| 3. Количество этажей, шт. | 1 |
| 4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м | - |
| 5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м | - |
| 6. Количество жилых комнат, шт. | 1 |
| 7. Жилая площадь квартиры, кв.м | 18.5 |
| 8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м | 34.6 |
| 9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м | 34.6 |
| 10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м | - |
| 11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м | - |
| 12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м. | - |
| 13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м | - |
| 14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м | - |
| 15. Объем, куб.м | 0 |

## 2. Сведения о капитальном строении

| | |
|---|---|
| 1. Инвентарный номер | 220/С-15275 |
| 2. Наименование | Многоквартирный жилой дом |
| 3. Назначение | 21101 - Здание многоквартирного жилого дома |
| 4. Количество надземных этажей, шт. | 2 |
| 5. Количество подземных этажей, шт. | 1 |
| 6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию) | 1982 |
| 7. Год реконструкции | - |
| 8. Общая площадь здания, кв.м | 886.9 |
| 9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м | 444.7 |
| 10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м | 0.0 |
| 11. Площадь машино-мест, кв.м | 0.0 |
| 12. Материал стен | Кирпичи |
| 13. Лифты | Нет |
| 14. Составные части и принадлежности | А2/к - Многоквартирный жилой дом,1 - Котельная,(А2/к) - Подвал,а - Дымовая труба |

## 3. Сведения о стоимости

| Вид стоимости | Дата определения (год уровня цен) | Стоимость, руб. | Документ о стоимости |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Нет сведений | - | - | - |

Подпись исполнителя

## 4. Благоустройство жилого помещения

| Наименование показателя | Отопление | | | Водопровод | Канализация | | Горячее водоснабжение | Ванны (души) | Газ (газоснабжение) | Напольные электроплиты (варочные панели) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | печное | Центральное | | | централь-ная (уличная) | мест-ная | | | | |
| | | от ТЭЦ или групповой (районной) котельной | от индивидуальных отопительных устройств на _____ | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт. | - | - | Тв.т:1. | 1 | 1 | - | 1 | 1 | 1 | - |
| Общая площадь жилых помещений, кв. м | - | - | Тв.т:34.6. | 34.6 | 34.6 | - | 34.6 | 34.6 | 34.6 | - |

Подпись исполнителя

## 5. Техническое описание

### 5.1 Техническое описание изолированного помещения

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и инженерных систем | Описание конструктивных элементов и инженерных систем |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Фундамент | - |
| 2 | Наружные стены | Кирпичи |
| 3 | Внутренние стены | Кирпичи |
| 4 | Перегородки | Кирпичи |
| 5 | Перекрытия | Плита железобетонная |
| 6 | Крыша (кровля) | Рулонные кровельные материалы |
| 7 | Полы | Ламинированные панели , Линолеум, Плитка, Древесноволокнистые плиты (ДВП)<br>Наличие теплых полов: Нет |
| 8 | Окна | ПВХ профиль, Деревянный профиль |
| 9 | Двери, ворота | Металл, Деревянные изделия |
| 10 | Отделочные работы: | - |
| 10.1 | наружная отделка стен | Нет |
| 10.2 | внутренняя отделка | Оклейка обоями, Облицовка керамической плиткой |
| 11 | Инженерные системы: | - |
| 11.1 | отопление | Котел на твердом топливе |
| 11.2 | водопровод и канализация: | - |
| 11.2.1 | холодное водоснабжение | Централизованная система |
| 11.2.2 | канализация | Централизованная система |
| 11.2.3 | горячее водоснабжение | Автономная система |
| 11.2.4 | ванны, душ | Ванна , Унитаз, Умывальник (раковина) |
| 11.3 | система электрооборудования: | - |
| 11.3.1 | электроснабжение | Централизованная система |
| 11.3.2 | подключение электроплит | Нет |
| 11.4 | газоснабжение | Автономная система |
| 11.5 | вентиляция | Вентиляция с естественным побуждением |
| 11.6 | мусоропровод | Нет |
| 11.7 | лифты | Нет |
| 11.8 | иные | Телевидение (телевизионная сеть), Телефонизация (телефонная сеть) |
| 12 | Прочие | Нет |

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

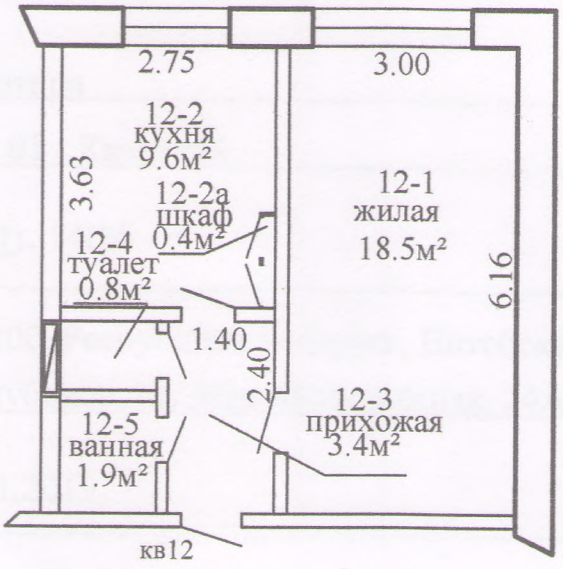
Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 л.

Подпись исполнителя

Приложение 1

# План изолированного помещения

## Подъезд: 1 Этаж: 2




кв.12 18.5м²
34.6м²
34.6м²

| Глубокского филиала Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" | | | |
|---|---|---|---|
| Квартира | | | |
| 211800, Республика Беларусь, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Железнодорожная, 24А-12 | | | |
| Литер А2/к | Секция (подъезд): 1 | Этаж: 2 | |
| Составлен по состоянию на: 05.09.2018г. | | | |
| Масштаб | Лист 1 | Листов 1 | Стр. 1 |
| 1:100 | Инициалы, Фамилия | Подпись | Дата |
| Составил | Я.П.Хуцкий | | 24.09.2018 |
| Изготовил | И.С.Гридюшко | | 17.01.2019 |
| Проверил | Д.О.Трусевич | | 24.01.2019 |

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Глубокский филиал

# СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 220/1734-1677 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 3421/17:1734 от 12 октября 2017 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 220/D-14795, расположенного по адресу: Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Железнодорожная, 24А-12, площадь - 34.5 кв.м., назначение - Квартира, наименование - Квартира

**произведена государственная регистрация:**

1. создания эксплуатируемого изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Глубокское районное потребительское общество.

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 16 октября 2017 года

Регистратор *Дубина Виктория Михайловна* (подпись)



Зак. 865

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
Государственный комитет
по имуществу Республики Беларусь

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Глубокский филиал

211800 , г.Глубокое ул.Ленина 30а
тел.факс (02156) 21958

Регистратор *Долидудко Татьяна Сергеевна*

Исходящий № 587 от "12" февраля 2019 г.

Глубокское районное потребительское общество, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Ленина, 34

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Глубокскому районному потребительскому обществу, в том, что по заявлению от 12.02.2019 № 587/19:1421 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: в отношении изолированного помещения с инв.№220/D-14795, Витебская обл., Глубокский р-н, г. Глубокое, ул. Железнодорожная, 24А- 12, считать правильными площади: жилая площадь - 18,5 кв.м.,общая площадь жилого помещения - 34,6 кв.м., общая площадь квартиры по СНБ - 34,6 кв.м..

Регистратор _____ Долидудко Т.С.