

Инд. №: 00000874

Приложение 11
к Инструкции о порядке проведения
технической инвентаризации и
проверки характеристик капитальных
строений (зданий, сооружений),
незавершенных законсервированных
капитальных строений, изолированных
помещений

Форма тп 4

**КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)**

составлен по состоянию на " 15 " 08 200 5 г.

Глубокский филиал РУТ "Витебское агентство
по государственной регистрации и земельному
кадастру
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

200/с-15071

станция перекачки
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Глубокое

Улица

Железнодорожная

№ дома

24

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя



1. Область Витебская
 2. Район Глубокский
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Глубокое
 5. Район в городе _____
 6. Улица Железнодорожная
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер 19/2

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

| | | | |
|---|-----|--|------|
| 1. Серия, тип проекта | | 9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м2 | - |
| 2. Количество этажей, шт. | 1 | 10. Жилая площадь, м2 | - |
| 3. Количество подземных этажей, шт. | - | 11. Количество квартир, шт. | - |
| 4. Площадь застройки, м2 | 49 | 12. Число жилых комнат, шт. | - |
| 5. Объем здания, м3 | 139 | 13. Материал стен | К |
| 6. Общая площадь здания, м2 | 30 | 14. Год постройки | 1968 |
| 7. Нормируемая площадь здания, м2 | 30 | 15. Физический износ, % | |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, шт | - | | |

2. Сведения о земельном участке

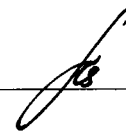
Таблица 2

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок | Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок |
|--------------------------------------|--------------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

продолжение таблицы 2

| Застроенная площадь земельного участка, м2 | | |
|--|------------------------|---------------------------------------|
| всего | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| 5 | 6 | 7 |
| 49 | 49 | - |

Подпись исполнителя _____



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

| Наименование | Распределение жилых помещений по числу комнат | | | | | | | | | | Итого в отдельных квартирах | Итого в общежитиях | |
|---|---|---------------|---------------|------------------|---------------|-------------------|-------------|------------|--------------------|----|-----------------------------|--------------------|-------|
| | однокомнатные | двухкомнатные | трехкомнатные | четырёхкомнатные | пятикомнатные | более пяти комнат | в том числе | | | | | | Итого |
| | | | | | | | в мансардах | в подвалах | в цокольных этажах | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | |
| Количество квартир | | | | | | | | | | | | | |
| Количество жилых комнат | | | | | | | | | | | | | |
| Жилая площадь, м ² | | | | | | | | | | | | | |
| Общая площадь жилых помещений (квартир), м ² | | | | | | | | | | | | | |
| Сбываемая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ² | | | | | | | | | | | | | |

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м2

Таблица 6

| Наименование | Водопровод | Отопление | | | | | | | | | | | | Газоснабжение | Канализация | Горячее водоснабжение | Газоснабжение | Итого | | | | | |
|---|------------|--------------------------|---------|-----------|---------|-----------|---------|------------------------|---------|-----------|---------|-----------|---------|---------------|-------------|-----------------------|---------------|-------|--------|--------|--------|-----------------|--------|
| | | от собственной котельной | | | | | | от групповой котельной | | | | | | | | | | | от ТЭЦ | от АГВ | от ТЭЦ | печное, газовое | печное |
| | | от группы | | от группы | | от группы | | от группы | | от группы | | от группы | | | | | | | | | | | |
| | | на газе | на газе | на газе | на газе | на газе | на газе | на газе | на газе | на газе | на газе | на газе | на газе | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | | |
| Общая площадь здания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Основная (нормируемая) площадь | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Жилая площадь | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

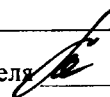
Подпись исполнителя _____

4. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

| № п/п | Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования | Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие) | |
|-------|--|--|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | Фундамент | <i>бутобетонный</i> | |
| 2 | А. Наружные, внутренние капитальные стены | <i>красные</i> | |
| | Б. Перегородки | - | |
| 3 | Перекрытия | чердачные | <i>ж/бетонное</i> |
| | | междуэтажные | - |
| | | подвальные | - |
| 4 | Крыша | <i>совмещенная рулонная</i> | |
| 5 | Полы | <i>бетонные</i> | |
| 6 | Проемы | оконные | <i>двойные</i> |
| | | дверные | <i>щитовые</i> |
| 7 | Отделочные работы | наружная отделка: а) цоколя | <i>простая</i> |
| | | б) стен | <i>простая</i> |
| | | внутренняя отделка | <i>простая</i> |
| 8 | Инженерное оборудование | отопление | - |
| | | электроснабжение | <i>открытая проводка</i> |
| | | водопровод | - |
| | | канализация | - |
| | | горячее водоснабжение | - |
| | | ванные (души) | - |
| | | газоснабжение | - |
| | | напольные электроплиты | - |
| | | вентиляция | <i>естественная</i> |
| | | радио | - |
| | | телевидение | - |
| | | телефон | - |
| | | мусоропровод | - |
| лифты | - | | |
| 9 | Прочие работы | <i>отметка</i> | |

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

| № п/п | Вид стоимости | В ценах какого года определена стоимость | Дата определения | Сумма (руб.) |
|-------|---|--|------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Первоначальная | | | |
| 2 | Восстановительно-оценочная | | | |
| 3 | Остаточно-оценочная <i>из справочн</i> | | | <i>45669522 руб.</i> |
| | | | | |
| | | | | |

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на _____ листах
 2. План земельного участка на 1 листах

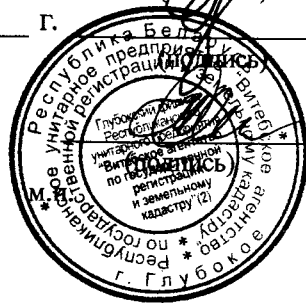
Паспорт составил: « 15 » 08 2005 г.

(подпись) К.А. Голаруш)
 (Фамилия, инициалы)

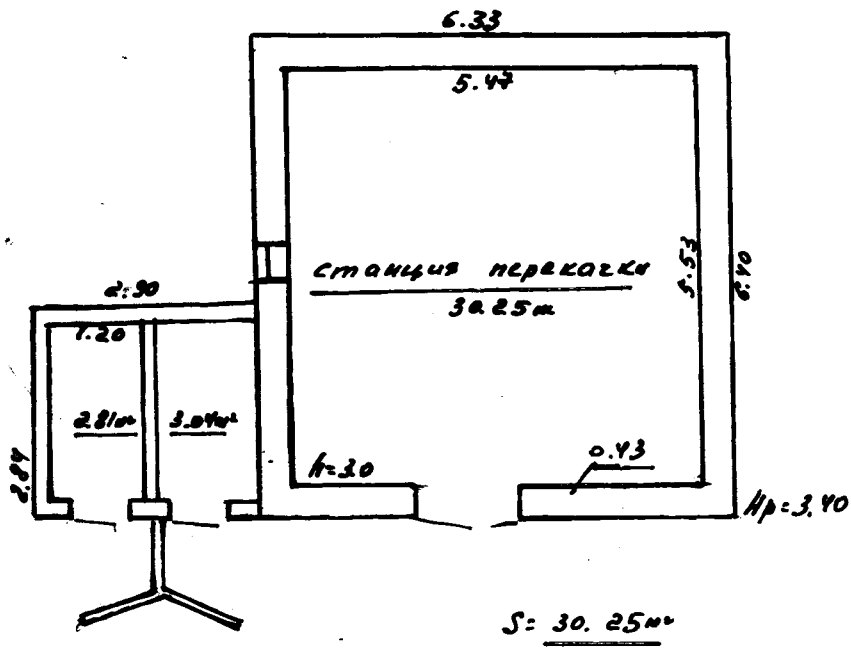
Паспорт проверил: « 15 » 08 2005 г.

В.З. Лукнищенко)
 (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо



С.П. Новик)
 (Фамилия, инициалы)



| | | | |
|---|----------------|--------------|---------------|
| РУП "ВИТЕВСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ" ГЛУБОКОВСКИЙ ФЛЯНГ | | | |
| АДРЕС зар. (зар.) ГЛУБОКОЕ ОБЪЕКТА ул. Железнодорожная 24 | | | |
| ИМЕННОЕ ЗДАНИЕ | НОМЕР ЛИСТА | ЛИТЕР А/Б | Вычертил |
| | | | Проверил |
| 15.08.2005 г. | | | Масштаб 1:100 |