

ПРОТОКОЛ №41/1
о результатах электронных торгов по лоту №375

15 октября 2020 г.

Производство по делу об экономической
несостоятельности (банкротстве) №1-18Б/2018

Организатором электронных торгов – ООО «Госпромсервис» (оператор электронной торговой площадки «Промторги», размещенной по электронному адресу: <https://promtorgi.by>) на основании договора на оказание услуг по проведению электронных торгов с ООО «ПравоВита» в рамках производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в отношении Браславского районного потребительского общества (далее - должник) 15.10.2020 года в период времени с 9:00:00 часов (минут, секунд) по 16:00:00 часов (минут, секунд) были проведены электронные торги по продаже имущества, принадлежащего должнику.

На электронной торговой площадке «Промторги» (далее – ЭТП или ЭТП «Промторги») имуществу должника: Капитальное строение с инв. №210/С-11321, наименование - магазин, площадью 98 кв.м., расположенное по адресу: Браславский р-н, Опсовский с/с, д. Кумпини, 2, на земельном участке с кадастр. №220886008601000006 площадью 0,0620 га (с учетом прочего имущества, включенного в один неделимый лот) присвоен порядковый №375.

На участие в электронных торгах поступило 2 (два) заявления от следующих участников:

1. Гражданин Республики Беларусь Абразей Станислав Викторович (паспорт ВМ2523267, выданный 13.04.2018 Браславским РОВД Витебской области). Участнику присвоен идентификационный номер 138.

2. Гражданин Республики Беларусь Низюлько Сергей Леонидович (паспорт ВМ2336177, выданный 23.11.2015 Браславским РОВД Витебской области). Участнику присвоен идентификационный номер 140.

Начальная цена предмета торгов по лоту №375 составляет 913,85 рублей с учетом снижения на 30 (тридцать) процентов от первоначальной (оценочной) стоимости лота.

Минимальная цена предмета торгов по лоту №375 составляет 261,10 рублей с учетом снижения на 80 (восемьдесят) процентов от первоначальной (оценочной) стоимости лота.

Начальная и минимальная цены по предмету торгов (неделимому лоту) указаны без учета НДС. Продавец освобожден от уплаты НДС.

Шаг электронных торгов установлен в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены лота с округлением в большую сторону до целого числа и составляет 46,00 рублей.

В ходе электронных торгов участниками сделана 1 (одна) ставка.

Ход электронных торгов по реализации лота №375 представлен в табличном виде.

№ п/п	Дата и время в часах, минутах, секундах и миллисекундах (мс)	Событие	Цена, руб.	Изменение цены, руб.
1	15.10.2020 09:00:00, 000мс	Торги стартовали	913,85	
2	15.10.2020 09:02:11, 000мс	Участник №140 вошел в аукционный зал	913,85	
3	15.10.2020 09:20:54, 000мс	Участник №138 вошел в аукционный зал	913,85	
4	15.10.2020 10:00:00, 000мс	Цена снижена	805,06	-108,79
5	15.10.2020 11:00:00, 000мс	Цена снижена	696,27	-108,79
6	15.10.2020 12:00:00, 000мс	Цена снижена	587,48	-108,79
7	15.10.2020 13:00:00, 000мс	Цена снижена	478,69	-108,79
8	15.10.2020 14:00:00, 000мс	Цена снижена	369,89	-108,80

№ п/п	Дата и время в часах, минутах, секундах и миллисекундах (мс)	Событие	Цена, руб.	Изменение цены, руб.
9	15.10.2020 15:00:00, 000мс	Цена снижена	261,10	-108,79
10	15.10.2020 15:09:38, 977мс	Ставка участника №138	307,10	+46,00
11	15.10.2020 16:00:00, 000мс	Торги завершились: победил участник №138	307,10	

Максимальную цену в сумме 307,10 (триста семь рублей, 10 копеек) белорусских рублей без учета НДС за предмет торгов: Капитальное строение с инв. №210/С-11321, наименование - магазин, площадью 98 кв.м., расположенное по адресу: Браславский р-н, Опсовский с/с, д. Кумпини, 2, на земельном участке с кадастр. №220886008601000006 площадью 0,0620 га (с учетом прочего имущества, включенного в один неделимый лот) предложил участник с идентификационным номером 138 (гражданин Республики Беларусь Абразей Станислав Викторович), который объявлен победителем электронных торгов по лоту №375.

Победитель или единственный участник (претендент на покупку) возмещает продавцу (собственнику предмета торгов): расходы по оплате вознаграждения поверенному (организатору торгов, оператору ЭТП) в размере до 3% включительно от конечной цены продажи предмета торгов (лота), фактические затраты за публикацию объявлений о проведении торгов по каждому лоту в отдельности, в том числе по ранее проведенным нерезультативным, несостоявшимся торгам. Фактические затраты продавца по лоту составляют 680,74 (шестьсот восемьдесят рублей, 74 копейки) белорусских рублей и подлежат оплате (возмещению) в течение 5 (пяти) календарных дней с даты завершения торгов.

Результаты электронных торгов аннулируются в случае отказа или уклонения победителя торгов (претендента на покупку) от:

- подписания договора купли-продажи в установленные сроки;
- возмещения вознаграждения поверенному (организатору торгов, оператору ЭТП), а также всех затрат, связанных с организацией и проведением торгов, указанных выше.

Договор купли-продажи заключается собственником предмета торгов (лота) с победителем торгов (претендентом на покупку) в течении 10 (десяти) календарных дней с даты проведения электронных торгов. Победитель торгов (претендент на покупку) в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты проведения электронных торгов оплачивает цену предмета торгов (лота) за минусом суммы внесенного задатка.

Участникам, не признанным победителями либо отказавшимся от участия в торгах, задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты проведения торгов.

При невыполнении победителем торгов (претендентом на покупку) условий настоящего протокола, организатор торгов и (или) антикризисный управляющий аннулирует результаты проведения торгов в одностороннем порядке. В данном случае участник торгов утрачивает внесенные им платежи (задаток).

Организатор торгов (оператор электронной торговой площадки «Промторги»)
директор ООО «Госпромсервис»



В.В. Осипов

Антикризисный управляющий
Браславского райпо
директор ООО «ПравоВита»

Н.Н. Кротов